



## Projetos de implantação Anexo III da Câmara Municipal de Santana do Deserto

### Memorial Descritivo



Topografia, Engenharia e  
Consultoria Ambiental

## SUMÁRIO

<b>1</b>	<b>Obra:.....</b>	<b>3</b>
	<b>COSTRUÇÃO DO ANEXO III - FUNDAÇÃO, PILAR, ALVENARIA, LAJE, DEMOLIÇÃO DO TELHADO, COM REAPROVEITAMENTO, E ACABAMENTO. ....</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>Objeto:.....</b>	<b>3</b>
	<b>CONTRATAÇÃO DE UMA EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS ENGENHARIA PARA A EXECUÇÃO DA CONSTRUÇÃO DO ANEXO III DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTANA DO DESERTO – MG. ....</b>	<b>3</b>
<b>3</b>	<b>ORIENTAÇÕES INICIAIS .....</b>	<b>3</b>
<b>4</b>	<b>EXECUÇÃO DA OBRA.....</b>	<b>4</b>
<b>5</b>	<b>SÉRVICIOS PRELIMINARES .....</b>	<b>4</b>
<b>6</b>	<b>ESTRUTURA DE CONCRETO .....</b>	<b>4</b>
	6.1 - LAJES.....	4
	6.2 – SAPATAS, VIGAS E PILARES.....	5
	6.3 – ESCADA .....	5
<b>7</b>	<b>COBERTURA.....</b>	<b>5</b>
<b>8</b>	<b>ALVENARIA.....</b>	<b>6</b>
<b>9</b>	<b>6</b>	
<b>10</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS.....</b>	<b>6</b>
<b>11</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS.....</b>	<b>6</b>
<b>12</b>	<b>PISO.....</b>	<b>7</b>

## 1 OBRA:

CONSTRUÇÃO DO ANEXO III - FUNDAÇÃO, PILAR, ALVENARIA, LAJE, DEMOLIÇÃO DO TELHADO, COM REAPROVEITAMENTO, E ACABAMENTO.

## 2 OBJETO:

CONTRATAÇÃO DE UMA EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS ENGENHARIA PARA A EXECUÇÃO DA CONSTRUÇÃO DO ANEXO III DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTANA DO DESERTO – MG.

Contratação de uma empresa especializada:

## 3 ORIENTAÇÕES INICIAIS

Esse memorial tem o objetivo de orientar a execução das etapas da obra de construção do anexo III da câmara municipal de Santana do Deserto – MG.

A obra será dividida em 3 (três) Etapas. Sendo:

- 1º Etapa: Demolição, construção da fundação, pilar, vigas e laje e alvenaria do pavimento térreo.
- 2º Etapa: Construção de pilares, vigas, laje do banheiro, montagem do telhado do segundo pavimento, embolso, reboco, assentamento de piso, forro de madeira, parte das instalações elétricas e hidráulicas.
- 3º Etapa: Restante das instalações elétricas e hidráulicas e demais etapas presentes na planilha orçamentaria e neste memorial.

## 4 EXECUÇÃO DA OBRA

A execução da obra consiste na execução dos projetos arquitetônico, estrutural, elétrico e hidráulico que estão em anexo.

## 5 SERVIÇOS PRELIMINARES

Construção do tapume de madeira, material igual ou superior a tábua de madeira 1,10x2,20 m x6mm.

Demolição de alvenaria, piso de bloco de concreto pré-moldado com reaproveitamento e telhado de telha colonial, engradamento de madeira com reaproveitamento.

Locação do gabarito de execução da obra.

Escavação mecanizada ou manual das sapatas e vigas baldrame quando necessário.

## 6 ESTRUTURA DE CONCRETO

A estrutura de concreto armado (infraestrutura e superestrutura) será executada in loco devendo ser executada de acordo com o projeto e normas da ABNT.

### 6.1 1.1 - LAJES

No piso será utilizada argamassa colante com peso específico de 20,5 KN/m<sup>3</sup> e espessura de 1 cm. Para o contra piso será utilizado argamassa de cimento e areia com peso específico de 21 KN/m<sup>3</sup> e espessura de 3 cm. Para as lajes será utilizado concreto com resistência de 25 MPa, peso específico de 25 KN/m<sup>3</sup> com a espessura de 10 cm, e d' de 2,5cm. Para o teto da laje será utilizado reboco de argamassa de cal cimento e areia com peso específico de 19 KN/m e

espessura de 2 cm. As cargas variáveis (q) serão definidas pela NBR 6120. Para o cálculo das armaduras positivas será utilizado aço CA – 60 e para as armaduras negativas aço CA – 50. Todas as lajes foram armadas em duas direções, pois em nenhuma situação  $\lambda > 2$ .

## 6.2 1.2 – SAPATAS, VIGAS E PILARES

Será utilizado concreto com fck 25 MPa, peso específico de 25 KN/m<sup>3</sup> e d' de 3 cm. Para o cálculo de armaduras das vigas e pilares será utilizado aço CA – 50. O dimensionamento das sapatas foi feito através do ensaio spt.

## 6.3 1.3 – ESCADA

Será utilizado concreto com fck 25 MPa, e peso específico de 25 KN/m<sup>3</sup>. Para o cálculo de armaduras da rampa serão utilizados aço CA – 50. A espessura da laje da rampa será de 8 cm, d' = 2cm e a carga variável (q) será determinada pela NBR 6120 para locais com acesso ao público com uma carga variável de 3,0 KN/m<sup>3</sup>.

As dimensões da rampa serão:

- Largura 1,40m, respeitando três unidades de passagem, conforme o item 3.54 da NBR 9077 – Saídas de emergência em edifícios, que fixa a largura mínima para uma fila de pessoas em 0,55m.
- Comprimento de 4,2m, altura 2,9m.

## 7 COBERTURA

A construção da cobertura consiste no reaproveitamento do engradamento já existente no local, que será demolido e recolocado na segunda etapa da obra. Será feita uma nova cobertura para cobrir uma parte que foi ampliada com relação a edificação antiga.

## 8 ALVENARIA

As paredes serão em alvenaria de tijolos cerâmicos de 06 furos com dimensões 11,5 (espessura) x 19 x 19 cm ou similar desde que respeite o peso específico de 13 KN/m<sup>3</sup>. As alvenarias serão assentadas com argamassa de cimento e areia, com peso específico de 21 KN/m<sup>3</sup>. As fiadas serão perfeitamente niveladas e aprumadas sendo as juntas de amarrações com espessura máxima de 1,50 cm. As argamassas de ambos os lados das paredes terão espessura 2,5 cm sendo formadas por cimento cal e areia, com peso específico de 19 KN/m<sup>3</sup>.

## 9 INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS

O reservatório de água potável, ficara em cima dos dois banheiros, onde serão distribuídos para os locais necessários conforme o projeto. É responsabilidade da empresa contratada para a etapa 1 e 2 deixa as instalações de água potável e esgoto sanitário prontas dentro das estruturas de concreto.

As louças, metais e aparelhos, deve ser igual ou similar a construção existente ao lado da obra.

## 10 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

A instalação elétrica deve ser feita de acordo com o projeto, com material de boa qualidade. É responsabilidade da empresa contratada para a etapa 1 e 2 deixar as passagens para as instalações elétricas dentro das estruturas de concreto.

## 11 PISO

O piso deve ser de material igual ou superior P4, de modelo igual ou similar a construção já existente ao lado da obra. Após a execução do piso, deve se fazer a montagem do guarda corpo na escada, no corredor do segundo piso conforme está especificado na planilha orçamentaria e plantas em anexo.

**Adão Henrique Pinto de Oliveira**  
**Engenheiro Civil – CREA MG: 224608/D**